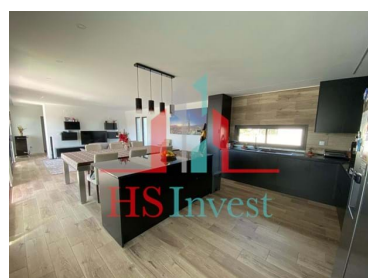
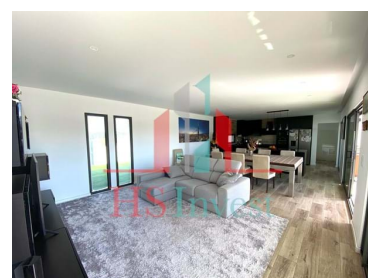




Quinta do Anjo - Moradia



4 Quartos **3** Casas de banho **525** Área (m²) **Garagem** **Piscina**

3 000 € / Mês
(EUR €)

Moradia Isolada Arrendamento

Moradia Isolada

Apresentamos-lhe esta magnífica moradia T4 isolada inserida em um excelente lote de terreno de gaveto com 525Mt², com FURO de Água e uma vista fantástica.

Localizada a saída da Moita na freguesia da Quinta do Anjo, na Quinta da Bela Vista uma urbanização nova de moradias e muito tranquila. Urbanização possui parque infantil ruas alcatroadas e passeios com iluminação e fica muito bem localizada

A 3 minutos da A33

5 minutos do Continente e Aldi

E com acessos as Ponte Vasco da Gama e 25 de Abril

A 15/20 minutos das fabulosas Praias da Serra da Arrábida



Helder Henriques

Diretor Comercial

+351 969 069 785*

helder.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785* · T +351 937 127 419* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Para quem gosta de privacidade e da qualidade de vida, residir em um local calmo e tranquilo, com uma vista fabulosa e muito agradável, mas ao mesmo tempo perto de todo o tipo de comércio e serviços.

Esta excelente propriedade dispõe para sua comodidade e da sua família de:

- Lote de terreno com 525Mts murado
- Parqueamento para duas viaturas com ponto de abastecimento elétrico
- Zona exterior ajardinada
- Piscina
- Lounge junto a piscina
- Churrasqueira
- WC Exterior
- Arrumos exterior
- Chuveiro exterior
- Lavanderia
- Cozinha e sala em open-space com bastante luminosidade e vista para a área da piscina e Churrasqueira
- hall de distribuição com jardim de inverno
- 3 quartos todos eles com roupeiros
- Casa de banho de serviço com cabine de duche
- Suite com uma vista fantástica, com acesso a uma excelente varanda, closet, casa de banho com cerca de 10Mt2 com banheira e base de duche, com vista e acesso a varanda

Acabamentos de muito bom gosto e qualidade

- Caixilharia de corte térmico com vidros duplos
- Furo de água

Com uma construção contemporânea com isolamentos térmicos e acústicos, pré instalação de ar condicionado, vídeo porteiro e painéis solares.

Cozinha com ilha com bastante arrumação, equipada com placa vitrocerâmica, forno, exaustor e frigorífico americano, lavanderia com máquina de lavar e secar e caldeira.

Tetos em pladur com iluminação encastrada

Terraços em mosaicos cerâmicos

Área circundante com relva artificial para sua maior comodidade

Um excelente local com espaços verdes para se residir com toda a tranquilidade e conforto.

Condições do Arrendamento:

1 renda e 2 caucões

Documentação necessária:

Recibos vencimento

Contrato Trabalho

IRS

A sua casa mora aqui, fale connosco e agende a sua visita, estaremos ao seu dispor para qualquer esclarecimento extra ou para agendar a sua visita.

Beneficie do nosso serviço de Intermediação de Crédito, rápido e eficaz com as melhores taxas de



Helder Henriques

Diretor Comercial

+351 969 069 785*

helder.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785* · T +351 937 127 419* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



mercado para si. (Maxfinance, Líder em intermediação de crédito em Portugal)
Somos registados no Banco de Portugal com o N° 6096 e temos para si o nosso serviço chave na mão, rápido e comodo, sem chatices ou preocupações usufrua da sua nova casa.
Aguardamos por si
VOCÊ SONHA! JUNTOS CONCRETIZAMOS.

A informação disponibilizada, não dispensa a sua confirmação nem pode ser considerada vinculativa, não dispensando a sua confirmação através de visita ao imóvel.

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista rio, Vista vila, Vista jardim
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Despensa
- Esgotos municipais
- Localização central
- Barbecue
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Roupeiros
- Closet
- Pré-instalação ar condicionado
- Proximidade: Serra, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Ano construção: 2023
- Lavandaria
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Alarme
- Portão de garagem eléctrico
- Furo
- Localização sossegada
- Poço
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Varanda



Helder Henriques

Diretor Comercial

+351 969 069 785*

helder.henriques@hsinvest.pt

T +351 969 069 785* · T +351 937 127 419* · E geral@hsinvest.pt

Avenida Corvo Marinho N° 184 2890-342

AMI 18123

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)